

Öffentliche Bekanntmachung der Landrätin des Landkreises Vorpommern-Greifswald als untere Aufsichtsbehörde für den Wasser- und Bodenverband „Insel Usedom-Peenestrom“

I. Satzung

1. Satzung zur Änderung der Verbandssatzung des Wasser- und Bodenverbandes „Insel Usedom- Peenestrom“ vom 18.12.2015

1. Satzung zur Änderung der Verbandssatzung

des Wasser- und Bodenverbandes „Insel Usedom- Peenestrom“ vom 18. 06 2015

Präambel

Auf der Grundlage des Wasserverbandsgesetzes (WVG) vom 12.Februar.1991 (BGBl. I S.405), geändert durch das Erste Gesetz zur Änderung des Wasserverbandsgesetzes vom 15. Mai 2002 (BGBl. Nr. 31 vom 22.05.2002 S.1578) und dem Gesetz über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) vom 04.08.1992 (GVOBl. M-V S. 458), zuletzt geändert durch das zweite Gesetz zur Änderung des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden vom 17.12.2008 (GVOBl. S. 499) wurde durch die Verbandsversammlung des Wasser- und Bodenverbandes "Insel Usedom-Peenestrom" am 26.11.2015 folgende 1. Satzung zur Änderung der Satzung beschlossen:

Artikel I

Anlage 3 zur Satzung des Wasser- und Bodenverbandes „Insel Usedom- Peenestrom“ vom 18.06.2015 ändert sich wie folgt:

Übersicht über die Nutzungsartenfaktoren

Nutzungsarten nach ALKIS® - VV M-V, Anlage 8 - Nutzungsartenkatalog M-V

Nutzungsart	ALKIS-Objektartenkatalog (Objektart, Attributart, Wertart)	Bezeichnung	Gruppen der Zu- und Ab- schläge	Nutzungs- arten- faktor
10000		Siedlung		
11000	41001	Wohnbaufläche	Z00001	2
12000	41002	Industrie- und Gewerbefläche	Z00001	2
12100	41002-FKT-1700	Industrie- und Gewerbe		
12101	41002-FKT-1701	Gebäude u. Freifläche Industrie und Gewerbe	Z00001	2
12110-12130	41002-FKT-1710 bis 1730	Produktion, Handwerk, Tankstelle	Z00001	2
12140 12141- 12148	41002-FKT-1740 41002-FKT-1740+LGT-1000 LGT- 8000	Lagerplatz	Z00001	2
12150-12190	41002-FKT-1750-1790	Transport, Forschung, Grundstoff, Betriebliche Sozialeinrichtung, Werft	Z00001	2
12200 12210-12290	41002-FKT-1400 41002-FKT-1410-1490	Handel- und Dienstleistung	Z00001	2

12300	41002-FKT-2500	Versorgungsanlage	Z00001	2
12310-12380	41002-FKT-2510-2580			
12301, 12321, 12331, 12351, 12361, 12371, 12381	41002-FKT-2501, FKT-2521 FKT-2531, FKT-2551 FKT-2561, FKT-2571, FKT-2581	Gebäude- und Freifläche	Z00001	2
12302, 12322, 12332, 12352, 12362, 12372, 12382	41002-FKT-2502, FKT-2522 FKT-2532, FKT-2552 FKT-2562, FKT-2572, FKT-2582	Betriebsfläche Versorgungsanlage	Z00001	2
12310 12311-12315	41002-FKT-2510, 41002-FKT-2510+ FGT1000, 2000, 5000	Förderanlagen	Z00001	2
12400	41002-FKT-2600	Entsorgung		
12401, 12411 12421	41002-FKT-2601, FKT-2611 FKT-2621	Gebäude- und Freifläche Entsorgungsanlage	Z00001	2
12402, 12412, 12422, 12423	41002-FKT-2602, FKT-2612 FKT-2622, FKT 2623	Betriebsfläche Entsorgungsanlage	Z00001	2
12430, 12440	41002-FKT-2630, FKT-2640	Deponie	Z00001	2
13000	41003	Halde		
13001,13002, 13007	41003-LGT-1000-2000, 41003-LGT-8000	Baustoffe, Kohle, Schrott, Altmaterial	Z00001	2
13003-13006	41003-LGT-4000-7000	Erde, Schutt, ,Schlacke, Abraum	Z00000	1
14000	41004	Bergbaubetrieb		
14010	41004-AGT-1000	Erden, Lockergestein	Z00000	1
14011, 14012	41004-AGT-1001, AGT-1007	Ton, Kalk, Kreide	Z00000	1
14030	41004-AGT-3000	Erze	Z00000	1
15000	41005	Tagebau, Grube, Steinbruch		
15010	41005-AGT-1000	Erden, Lockergestein	Z00000	1
15011, 15014, 15016,15017, 15018, 15019	41005-AGT-1001, AGT-1004 41005-AGT-1006, AGT-1007 41005-AGT-1008, AGT-1009	Ton, Lehm Mergel, Kalk, Kreide Sand, Kiessand	Z00000 Z00000 Z00000	1 1 1
15022	41005-AGT-1012	Quarz	Z00000	1
15061	41005-AGT-4010	Torf	Z00000	1
16000	41006	Fläche gemischter Nutzung		
16100	41006-FKT-2100	Gebäude- und Freifläche Mischnutzung mit Wohnen	Z00001	2
16110	41006-FKT-2110	Wohnen mit Öffentlich	Z00001	2
16120-16160	41006-FKT-2120-2160	Wohnen mit Öffentlich u. Gewerbe	Z00001	2
16200	41006-FKT-2700	Gebäude- u.Freifläche-Land- und Forstwirtschaft	Z00001	2
16210 16211-16212	41006-FKT-2730 41006-FKT-2710-2720	Wohnen und Betrieb	Z00001	2
16300	41006-FKT-6800	Landwirtschaftl. Betriebsfläche	Z00001	2
16400	41006-FKT-7600	Forstwirtschaftl. Betriebsfläche	Z00001	2

17000	41007	Fläche besonderer funktionaler Prägung		
17100 17110- 17170	41007-FKT-1100 41007-FKT-1110-1170	<i>Öffentliche Zwecke</i>	Z00001	2
17200	41007-FKT-1200	<i>Parken</i>	Z00001	2
17300 17310-17320	41007-FKT-1300 41007-FKT-1310-1320	<i>Historische Anlage</i>	Z00001	2
18000	41008	Sport,- Freizeit u. Erholungsfläche		
18001	41008-FKT-4001	Gebäude und Freifläche	Z00001	2
18100	41008-FKT-4100	Sportanlage		
18110-18140	41008-FKT-4110-4140	Golf-, Sport-, Reitplatz, Rennbahn	Z00011	1,5
18150-18170	41008-FKT-4150-4170	Schießanl., Eisbahn, Tennisplatz	Z00001	2
18200	41008-FKT-4200	Freizeitanlage		
18210 18220-18230 18260, 18280 18290	41008-FKT-4210 41008-FKL-4220-4230 41008-FKT-4260, FKT-4280 41008-FKT-4290	Zoo, Safaripark, Freizeitpark Autokino, Hundeübungsplatz Modellflugplatz	Z00011	1,5
18211 18240, 18250 18270	41008-FKT-4211 41008-FKT-4240-4250 41008-FKT-4270	Gebäude- und Freifläche Zoo Freilichttheater, Freilichtmuseum Verkehrsübungsplatz	Z00001	2
18300	41008-FKT-4300	Erholungsfläche		
18301	41008-FKT-4301	Gebäude- und Freifläche Erholung	Z00001	2
18310	41008-FKT-4310	Wochenend- u. Ferienhausfläche	Z00001	2
18320 18321	41008-FKT-4320 41008-FKT-4321	Schwimmbad, Freibad Gebäude- und Freifläche, Bad	Z00001	2
18330 18331	41008-FKT-4330 41008-FKT-4331	Campingplatz Gebäude- u. Freifl., Erh., Camping	Z00001	2
18400	41008-FKT-4400	Grünanlage		
18410, 18420, 18430	41008-FKT-4410, FKT-4420, FKT-4430	Grünfläche, Park Botanischer Garten	Z00000	1
18431	41008-FKT-4431	Gebäude- und Freifläche Erh. Bot.	Z00001	2
18440, 18450, 18460, 18470	41008-FKT-4440, FKT-4450 41008-FKT-4460, FKT-4470	Kleingarten, Wochenendplatz, Garten, Spiel- u. Bolzplatz	Z00000	1
19000	41009	Friedhof		
19010, 19020	41009-FKT-9403, FKT-9404	Friedhof (Park), Hist. Friedhof	Z00000	1
21000	42001	Straßenverkehr		
21001	42001-FKT-2311	Gebäude- u. Freifl. Verkehrsanl.	Z00001	2
21002	42001-FKT-2312	Verkehrsbegleitfläche Straße	Z00011	1,5
21003	42001-FKT-2313	Straßenentwässerungsanlage	Z00011	1,5
21010	42001-FKT-5130	Fußgängerzone	Z00001	2
22000	42006	Weg		
22010- 22012 22020-22060	42006-FKT-5210, FKT-5211, FKT-5212 42006-FKT-5220-FKT-5260,	Fahrweg, Hauptwirtschaftsweg Wirtschaftsweg Rad- und Fußweg, Reitweg, Gang	Z00001	2
23000	42009	Platz		
23010	42009-FKT-5130,	Fußgängerzone	Z00001	2

23020-23050 23060	42009-FKT-5310-FKT-5340 42009-FKT-5350	Parkplatz, Rastplatz, Marktplatz Festplatz		
24000	42010	Bahnverkehr		
24001	42010-FKT-2321	Gebäude- u. Freifl. Schiene	Z00001	2
224002	42010-FKT-2322	Verkehrsbegl.-Fl. Bahnverkehr	Z00011	1,5
24010	42010-BKT-1100	Eisenbahn	Z00001	2
24011	42010-FKT-1002	Güterverkehr		
24012	42010-BKT-1104	S-Bahn		
24013	42010-BKT-1400	Museumsbahn		
24014	42010-BKT-1500	Bahn im Freizeitpark		
25000	42015	Flugverkehr		
25001	42015-FKT-5501	Geb.- u. Freifl. Verkehrs anl. Luftf.	Z00001	2
25010	42015-ART-5510	Flughafen		
25020-25030	42015-ART-5520, ART- 2530,	Landeplatz, Hubschrauberflugplatz		
25040	42015-ART-2540	Sonderlandeplatz		
25050	42015-ART-2550	Segelfluggelände		
26000	42016	Schiffsverkehr		
26001	42016-FKT-2341	Gebäude- u. Freifl.	Z00001	2
26010	42016-FKT-5610	Hafenanlage, Landfläche		
26020	42016-FKT-5620, FKT-5630,	Schleuse, Anlegestelle		
26040	FKT5640	Fähranlage		
31000	43001	Landwirtschaft		
31100	43001-VEG-1010	Ackerland	Z00000	1
31110-31112	43001-VEG-1011, VEG-1012	Streuobstacker, Hopfen	Z00000	1
31130	VEG-1013	Spargel		
31200	43001-VEG-1020	Grünland	Z00000	1
31210	43001-VEG-1021	Streuobstwiese	Z00000	1
31300	43001-VEG-1030	Gartenland	Z00000	1
31310	43001-VEG-1031	Baumschule	Z00000	1
31400	43001-VEG-1040	Weingarten	Z00000	1
31500	43001-VEG-1050	Obstplantage		
31510, 31520	43001-VEG-1051, 43001-VEG-1052	Obstbaumplantage, Obststrauchplantage	Z00000	1
32000	43002	Wald		
32100	43002-VEG-1100	Laubholz	Z00006	0,5
32200	43002-VEG-1200	Nadelholz	Z00006	0,5
32300	43002-VEG-1300	Laub- und Nadelholz	Z00006	0,5
33000	43003	Gehölz		
33010	43003-VEG-1400	Latschenkiefer	Z00006	0,5
34000	43004	Heide	Z00003	0,5
35000	43005	Moor	Z00003	0,5

36000	43006	Sumpf	Z00003	0,5
37000	43007	Unland, Vegetationslose Fläche		
37010	43007-FKT-1000	Vegetationslose Fläche	Z00000	1
37011	43007-FKT-1000+OFM-1010	Fels	Z00001	2
37012	43007-FKT-1000+OFM-1020	Steine, Schotter		
31014	43007-FKT-1000+OFM-1040	Sand	Z00000	1
37020	43007-FKT-1100	Gewässerbegleitfläche	Z00000	1
37021	43007-FKT-1110	Bebaute Gewässerbegleitfläche	Z00001	2
37022	43007-FKT-1120	Unbeb. Gewässerbegleitfläche	Z00000	1
37040	43007-FKT-1300	Naturnahe Fläche	Z00000	1
41000	44001	Fließgewässer		
41100	44100-FKT-8200	Fluss	Z00004	0,1
41110	44110-FKT-8210	Altwasser	Z00004	0,1
41120	44110-FKT-8220	Altarm	Z00004	0,1
41130	44110-FKT-8230	Flussmündungstrichter	Z00004	0,1
41200	44001-FKT-8300	Kanal	Z00004	0,1
41300	44001-FKT-8400	Graben	Z00004	0,1
41310	44001-FKT-8410	Fleet	Z00004	0,1
41400	44001-FKT-8500	Bach	Z00004	0,1
42000	44005	Hafenbecken		
42010	44005-FKT-8810	Sportboothafenbecken	Z00004	0,1
43000	44006	Stehendes Gewässer		
43100	44006-FKT-8610	See	Z00003	0,5
43110	44006-FKT-8630	Stausee	Z00003	0,5
43111	44006-FKT-8631	Speicherbecken		
43120	44006-FKT-8640	Baggersee	Z00003	0,5
43200	44006-FKT-8620	Teich	Z00003	0,5
44000	44007	Meer		
44010	44007-FKT-8710	Küstengewässer	Z99998	0

Artikel II

Inkrafttreten

Diese 1. Satzung zur Änderung der Satzung tritt nach Genehmigung und der öffentlichen Bekanntmachung durch die Aufsichtsbehörde des Landkreises Vorpommern-Greifswald am 01.01.2016 in Kraft.

Ausgefertigt in Mölschow am 17.12.2015

Gez. Wenzel
Verbandsvorsteher

Siegel

Gez. Kowolik
Stellv. Verbandsvorsteher

2. Genehmigung

Die vorstehende I. Satzung zur Änderung der Verbandssatzung vom 18.06.2015 des Wasser- und Bodenverbandes „Insel Usedom-Peenestrom“ wurde durch die Landrätin des Landkreises Vorpommern-Greifswald als untere Aufsichtsbehörde mit Verfügung vom 16.12.2015 gemäß § 58 Abs. 2 Satz 1 WVG(BGBI. I S. 405) genehmigt.

Greifswald, den 17.12.2015
gez. i.A. Rilinger
Untere Aufsichtsbehörde

3. Hinweis:

Ein Verstoß gegen Verfahrens- und Formvorschriften, der Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern M-V vom 13. Juli 2011 (GVOBl. M-V S. 777), der aufgrund dieses Gesetzes erlassenen Regelungen, des Wasserverbandsgesetzes oder des Wasserverbandsausführungsgesetzes vom 04. August 1992 (GVOBl. M-V S. 458), das zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 22. November 2001 (GVOBl. M-V S. 448) geändert worden ist, kann nach Ablauf eines Jahres seit der öffentlichen Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden.

Diese Folge tritt nicht ein, wenn der Verstoß innerhalb der Jahresfrist schriftlich unter Bezeichnung der verletzten Vorschrift und der Tatsache, aus der sich der Verstoß ergibt, gegenüber dem Wasser- und Bodenverband „Insel Usedom-Peenestrom“ geltend gemacht wird.

Eine Verletzung von Anzeige-, Genehmigungs- und Bekanntmachungsvorschriften kann abweichend von Satz 1 stets geltend gemacht werden (§ 5 Abs. 5 in Verbindung mit § 170 der Kommunalverfassung).

Greifswald, den 17.12.2015
gez. i.A. Rilinger
Untere Aufsichtsbehörde